



Consiglio Regionale della Campania

PRC. N. 141

All'Assessore regionale all'Urbanistica
Ermanno Russo

Oggetto: Inserimento Comuni vesuviani in elenco "ad alta tensione abitativa".

Gentile Assessore,

Le scrivo per porre alla Sua attenzione la necessità di attivare interventi da destinare a cittadini in situazioni di grave disagio economico per far fronte, in particolare, al fenomeno della "morosità incolpevole", dovuta a cause accidentali e contingenti, legate spesso all'acuirsi della crisi economica.

Al fondo nazionale istituito dal Governo per la morosità incolpevole, infatti, possono accedere solo i Comuni compresi nell'elenco di quelli definiti "ad alta tensione abitativa". In Campania, però, da questo novero sono esclusi alcuni Comuni della zona rossa vesuviana, tra cui Ercolano, Torre del Greco, Torre Annunziata e Boscoreale, nei quali è elevato il numero di sfratti e di situazioni di difficoltà.

La decisione è stata presa dalla Giunta Regionale, con la deliberazione n. 1455 del 11/04/2003, giustificata dalla presenza di un piano specifico per le famiglie residenti nei 18 Comuni individuati, che prevedeva incentivi per l'acquisto della prima casa al di fuori della zona rossa, oltre che altre forme di sostegno abitativo.

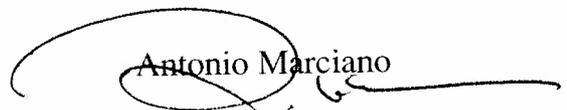
Oggi, tuttavia, queste tipologie di incentivo non sono più attive e si è creata una situazione di disparità rispetto ad altri Comuni.

Per questo motivo, La invito innanzitutto a spingere per accelerare il processo di revisione dell'elenco dei Comuni ad alta tensione abitativa, avviato dal Cipe lo scorso anno e ancora in fase preliminare.

Nell'immediato, invece, credo sia utile seguire l'esempio di altre Regioni d'Italia, a cominciare da Lombardia e Toscana, che hanno appostato specifiche risorse per gli inquilini morosi "incolpevoli", allargando le possibilità di accesso ai fondi anche ai Comuni dell'area vesuviana.

Sicuro della Sua attenzione, colgo l'occasione per porgerLe cordiali saluti

Napoli, 19 Dicembre 2014


Antonio Marciano